



Die beste Perspektive

Der Freiburger Immobilienmakler Uwe Müller geht unkonventionelle Wege

Der Immobilienmakler Uwe Müller ist ein zuverlässiger Partner, wenn es um den Kauf oder Verkauf eines Hauses oder einer Wohnung in und um Freiburg geht. Besonderer Service, Seriosität und das Know-how für die ganz besondere Perspektive zeichnen ihn aus.

„Rundum innovativ“, lautet der Slogan von Uwe Müller. Der 47-jährige Immobilienmakler mit einem Büro im Stadtteil Zähringen geht gerne andere Wege: So besorgte er sich als erster Immobilienmakler in Freiburg ein spezielles 18-Meter-Hochstativ für seine Kamera, die es ihm erlaubt, aussagekräftige Panoramafotos von den Objekten zu machen. Zudem bietet er eine virtuelle Begehung an. Durch diese Kombination können sich potentielle Käufer ein sehr viel genaueres Bild von der Lage und Beschaffenheit der Immobilie bereits am Computer machen.

Auch bei der Vermarktung der von ihm betreuten Immobilien geht Uwe Müller unkonventionelle Wege: Er investierte in ein altes, knallrotes Feuerwehrauto, dem er ein Immobilienschaufenster verpasste. Mit seiner „Immobilien-Feuerwehr“ parkt der ehemalige Prokurist einer Großbank stets in der Nähe der zu verkaufenden Objekte, um dort auf das Angebot aufmerksam zu machen. „Ich gehe dorthin, wo die Werbung Sinn macht. 80 Prozent der Immobilien werden an Käufer in einem Umkreis von drei Kilometern verkauft“, sagt er. Der Erfolg gibt ihm recht.

Service und Professionalität werden bei Uwe Müller groß geschrieben. Um die Immobilien wirklich zweifelsfrei bewerten zu können,



Qualität und Zuverlässigkeit seiner Dienstleistungen sind dem Immobilienmakler Uwe Müller sehr wichtig.

FOTO: S.K.U.B.

hat der gebürtige Freiburger noch eine Zusatzqualifikation erlangt: In diesem Jahr schloss er erfolgreich ein Aufbaustudium an der Deutschen Immobilienakademie zum Bauschadensbewerter ab. „Ich kann fachgerecht beurteilen, wie es um Mängel oder Schäden bei den Objekten bestellt ist“, betont Müller.

Als gelerntem Bankkaufmann ist es Uwe Müller sehr wichtig, Qualität und Zuverlässigkeit seiner Immobilien-Dienstleistungen anzubieten und zu leben. Für ihn ist es daher eine Selbstverständlichkeit, Mitglied im Immobilienverband IVD zu sein. Uwe Müller, der sich als echtes „Fri-

burger Bobbele“ perfekt auf einem der begehrtesten Immobilienstandorte der Republik auskennt, berät bei der Grundstückssuche, sondiert für seine Kunden den Markt nach der auf die individuellen Bedürfnisse zugeschnittenen Lösung und steht natürlich auch beim Verkauf einer Wohnung oder eines Hauses mit Rat und Tat zur Seite. Auch Ferien- und Gewerbeimmobilien zählen zu seinem Geschäftsbereich. (mey)

Uwe Müller Immobilien,
Im Gärtle 8, 79104 Freiburg.
Kontakt: 07 61/15 06 44 73.
Internet: www.um-immobilien.de

Starke Argumente für den Eigenheimerwerb

Es gibt viele gute Gründe, eine Wohnimmobilie zu kaufen: Ein eigenes Haus oder eine Eigentumswohnung geben Sicherheit und ein Stück Lebensqualität, denn man kann im Alter mietfrei wohnen. Man muss keine Mieterhöhung und keine Kündigung befürchten und man braucht auch nicht mehr umzuziehen. Aus Daten des statistischen Bundesamts geht zudem hervor, dass der Rentner, der über keine eigene Immobilie verfügt, statistisch betrachtet derzeit rund 50 Prozent seines Einkommens für die Miete im Alter ausgeben muss.





UWE MÜLLER IMMOBILIEN
Tullastr. 89, 79108 Freiburg | Telefon: 0761 - 15 06 44 73
E-Mail: info@um-immobilien.de | www.um-immobilien.de

> Verkauf > Vermietung > Bauschadensbewertung



rund **um** immobilien
UWE MÜLLER
IMMOBILIEN

Der besondere Service rund um-immobilien.de



Uwe Müller Immobilien, Tullastr. 89, 79108 Freiburg, Tel: 0761-15 06 44 73, www.um-immobilien.de oder info@um-immobilien.de